UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**TRƯỜNG ĐẠI HỌC THỦ DẦU MỘT Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**CHƯƠNG TRÌNH TRÌNH ĐỘ ĐẠI HỌC**

**NGÀNH ĐÀO TẠO: QUY HOẠCH VÙNG VÀ ĐÔ THỊ**

**ĐỀ CƯƠNG HỌC PHẦN**

**1. Thông tin tổng quát**

|  |
| --- |
| - Tên học phần: **CƠ SỞ QUY HOẠCH 1** |
| - Tên tiếng Anh: ***Fundamentals of planning – No.1*** |
| - Mã học phần: |
| - Thuộc khối kiến thức/kỹ năng:  Cơ bản ❑ Cơ sở ngành 🗹  Chuyên ngành ❑ Đồ án/Khóa luận tốt nghiệp ❑ |
| - Số tín chỉ: 2 |
| + Số tiết lý thuyết/số buổi: 5/60 |
| + Số tiết thực hành/số buổi: 55/60 |
| - Học phần tiên quyết: không |
| - Học phần học trước: không |

**2. Mô tả học phần**

* Đây là môn học quan trọng cung cấp cho sinh viên các cơ sở thực hành đầu tiên làm quen với các thao tác của một KTS quy hoạch.
* Thông qua môn này, các em sẽ nắm rõ được các kỹ năng vẽ, diễn họa và bố cục các thành phần bản vẽ quy hoạch vào một đồ án hoàn chỉnh.

**3. Nguồn học liệu**

***Tài liệu bắt buộc:***

1. Quốc Hội - *Luật quy hoạch đô thị, số 30/2009/QH12*
2. Bộ Xây dựng - *Quy chuẩn Kỹ thuật Quốc gia về Quy hoạch Xây dựng*
3. Bộ xây dựng ***-*** *Thông tư 12/2016/TT-BXD Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch khu chức năng đặc thù.”*

***Tài nguyên khác:***

**4. Chuẩn đầu ra học phần**

Học phần đóng góp cho Chuẩn đầu ra của CTĐT theo mức độ sau:

N : Không đóng góp/không liên quan

S : Có đóng góp/liên quan nhưng không nhiều

H : Đóng góp nhiều/liên quan nhiều

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Mã HP | Tên HP | Mức độ đóng góp | | | | | | | | | | | | | | |
| KR097 | Cơ sở quy hoạch 1 | ELO1 | ELO2 | ELO3 | ELO4 | ELO5 | ELO6 | ELO7 | ELO8 | ELO9 | ELO10 | ELO 11 | ELO 12 | ELO 13 | ELO 14 | ELO 15 |
| N | H | N | S | S | N | S | H | H | N | N | H | N | N | N |

Chi tiết Chuẩn đầu ra được mô tả trong bảng sau:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Chuẩn đầu ra học phần** | | | **CĐR của CTĐT**  **(ECELOx)** |
| Kiến thức | CELO1 | * Giới thiệu chung về đồ án, mục tiêu và nội dung cần nghiên cứu của đồ án. | ECELO1 |
| CELO2 | * Tìm hiểu thể hiện bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất. * Tìm hiểu thể hiện bản vẽ quy hoạch tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan. Giao thông – Cây xanh , các loại hình nhà ở, minh họa không gian. | ECELO1 |
| Kỹ năng | CELO3 | * Sử dụng họa cụ để vẽ các thành phần một đồ án quy hoạch mẫu được yêu cầu. | ECELO9 |
| CELO4 | * Thể hiện đúng và đẹp các bản vẽ theo Thông tư 12 BXD * Hiểu và thể hiện được các ghi chú, ký hiệu bản vẽ. | ECELO2 |
| Thái độ | CELO5 | * Nhận thức được vai trò quan trọng trong kỹ năng thể hiện bản vẽ quy hoạch đối với các đồ án chuyên ngành sau này và tương lai hành nghề | ECELO15 |

**5. Chỉ báo thực hiện chuẩn đầu ra**

| **Chuẩn đầu ra**  **CELOx** | **Chỉ báo thực hiện** | **Mô tả chỉ báo thực hiện** |
| --- | --- | --- |
| CELO1 | CELO1.1 | * Biết xác định về kiểu dáng ký hiệu từng chức năng sử dụng đất. * Biết ghi chú và ký hiệu các nội dung bản vẽ |
| CELO1.2 | * Có thể kiểm tra, đối chiếu được nội dung thể hiện với khung pháp lý hiện hành về thể hiện bản vẽ quy hoạch |
| CELO2 | CELO2.1 | * Phân tích được các điều kiện để phát triển công nghiệp cũng như xây dựng kiến trúc công nghiệp |
| CELO2.2 | * Thể hiện được đúng, rõ, đẹp các chức năng sử dụng đất. |
| CELO2.3 | * Thể hiện sáng tạo, sinh động các bản vẽ kiến trúc cảnh quan |
| CELO3 | CELO3.1 | * Thể hiện đúng các nét giao thông bao gồm: tim đường, lòng đường, lề đường, vát cạnh, bo góc tại các ngã giao nhau… |
| CELO3.2 | * Diễn họa được hệ thống cây xanh cảnh quan đô thị |
| CELO4 | CELO4.1 | * Phân tích và thể hiện được các hình khối công trình kiến trúc, thể hiện được bóng đổ, màu sắc, vật liệu và các ghi chú đi kèm |
| CELO4.2 | Bố cục các thành phần bản vẽ vào trong một tờ giấy theo quy định một cách khoa học, đúng tỷ lệ và đẹp mắt |
| CELO5 | CELO5.1 | Có thái đúng đắn với môn học và ngành học. |
| CELO5.2 | Nhận thức được tầm quan trọng của môn học với việc thiết kế quy hoạch sau này |

**6. Đánh giá học phần**

| **Hình thức KT** | **Nội dung** | **Thời điểm** | **Chỉ báo thực hiện** | **Tỉ lệ (%)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Đánh giá quá trình** | | | | **50** |
| Giữa kỳ | * + Giới thiệu các kiến thức tổng quát và thành phần cơ bản của bản đồ Quy hoạch sử dụng đất TL 1/2000- 1/500   + Giới thiệu thông tư 12 về quy định thể hiện bản vẽ quy hoạch: tên bản vẽ, đường nét, màu sắc, v.v.   + Ứng dụng các kiến thức và kỹ năng thể hiện có được từ phần 1 | Tuần 3 | CELO1.1, CELO1.2, CELO4.1 |  |
| **Kiểm tra cuối kỳ** | | | | **50** |
| Thi cuối kỳ | * + Giới thiệu các kiến thức tổng quát và thành phần cơ bản của bản đồ Tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan TL 1/500   + Các vấn đề về tổ chức giao thông   + Hệ thống cây xanh đường phố và công viên   + Các loại hình nhà ở: biệt thự đơn lập/ song lập, nhà ở liên kế/ nhà phố, chung cư thấp tầng, chung cư cao tầng (kết hợp đế thương mại   Minh họa không gian bằng mặt đứng, mặt cắt | Tuần 6 | CELO1.1, CELO1.2, CELO2.2, CELO4.1, CELO4.2 |  |

**7. Nội dung chi tiết học phần**

| **Buổi** | **Nội dung** | **Chỉ báo thực hiện** | **Tài liệu tham khảo** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1** | ***Phần 1:***  ***A/* Các nội dung và PPGD chính trên lớp***:*  **Nội dung GD thực hành:**   * 1. **Giới thiệu chung đồ án.**   2. Mục tiêu đồ án.   3. Nội dung vắn tắt của đồ án.   4. Các tài liệu cần nghiên cứu trước khi thực hiện cơ sở quy hoạch 1   ***B/*Các nội dung cần tự học ở nhà**:   * + 1. Nghiên cứu đề bài và tài liệu liên quan tại nhà | CELO1.1, CELO1.2, CELO2.1, CELO2.2 | [1] |
| **2,3** | **THỂ HIỆN BẢN ĐỒ QUY HOẠCH MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT**  **Các nội dung và PPGD chính trên lớp***:*  **Nội dung GD thực hành:**   * 1. **Lựa chọn bản vẽ quy hoạch sử dụng đất mẫu**   Tổng quát cách thức thực hiện các thành phần của hồ sơ.   * 1. **Tìm hiểu bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất**   2.2.1 Các ký hiệu trong bản vẽ sử dụng đất  2.2.2 Các thông số SDĐ  2.2.3 Các chỉ tiêu và bảng tính toán sử dụng đất  ***B/*Các nội dung cần tự học ở nhà**:  Hoàn thiện bản vẽ giai đoạn 1  Tổng hợp nội dung của các tuần | CELO1.1, CELO1.2, CELO2.1, CELO2.2 | [1], [2] |
| **3,4,5** | **THỂ HIỆN BẢN ĐỒ QUY HOẠCH MẶT BẰNG KIẾN TRÚC CẢNH QUAN**  ***A/*Tóm tắt các ND và PPGD chính trên lớp***:*  **Nội dung GD thực hành:**   * 1. **Giảng đề giai đoạn 2**: * Nội dung, mục đích và yêu cầu của đồ án   Cung cấp các tài liệu liên quan.   * 1. **Lựa chọn bản vẽ quy hoạch cảnh quan mẫu**   Tổng quát cách thức thực hiện các thành phần của hồ sơ.   * 1. **Tìm hiểu bản vẽ quy hoạch tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan**   3.3.1 Các ký hiệu trong bản vẽ kiến trúc cảnh quan  3.3.2 Các thông số trong bản vẽ KTCQ   * 1. **Giao thông – Cây xanh**   Ý nghĩa và các quy định liên quan đến giao thông và cây xanh   * 1. **Các loại hình nhà ở**   2. **Minh họa không gian**   Ý nghĩa và các quy định liên quan đến tổ chức không gian  ***B/*Các nội dung cần tự học ở nhà**:  Hoàn thiện bài và nghiên cứu nội dung của buổi sau.  **Tổng hợp nội dung của các tuần**  **Hoàn thiện bản vẽ giai đoạn 1** | CELO1.1, CELO1.2, CELO2.1, CELO2.2 | [1] |
| **6** | ***THỂ HIỆN ĐỒ ÁN:***   * + ***Sinh viên thể hiện đồ án tại họa thất, trên khổ giấy A0.***   + ***Đồ án thể hiện bằng tay.***   + ***NỘP BÀI: thời gian nộp bài theo quy định của khoa*** | CELO1.1, CELO1.2, CELO2.1, CELO2.2 | [1], [2], [3] |

**8. Quy định của học phần**

Đồ án bị loại hoặc bị trừ điểm nếu vi phạm các điều:

* Không sửa đồ án đúng thời lượng.
* Nộp bài trễ.
* Các đồ án giống nhau , không thể hiện đúng yêu cầu bản vẽ quy hoạch xây dựng.

**9. Rubric kiểm tra, đánh giá:**

***9.1. Rubric tự học và kiểm tra giữa kỳ - thang điểm 10 chiếm 50% điểm tổng kết***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Chỉ báo thực hiện** | **Tiêu chí đánh giá** | **Thang điểm** |
| 1 | Tự nghiên cứu tài liệu | * Chuẩn bị bài học trước giờ học; Đọc tài liệu tham khảo; Xem xét và củng cố bài học sau giờ học * Nghiên cứu, làm bài tập, làm việc nhóm | 3 |
| 2 | Chấm bài giữa kỳ | * Các sinh viên thể hiện hoàn thiện một mặt bằng sử dụng đất được lựa chọn | 7 |

***9.2. Rubric kiểm tra cuối kỳ - thang điểm 10***

| **STT** | **Chỉ báo thực hiện** | **Tiêu chí đánh giá** | **Thang điểm** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Thể hiện Bản đồ quy hoạch kiến trúc cảnh quan và bố cục các thành phần khác lên trên một bản vẽ | * Bố cục các thành phần đầy đủ, hài hòa và logic * Thể hiện đúng yêu cầu, đúng quy định của Thông tư 12 và đẹp | 10đ |

**10. Phiên bản chỉnh sửa**

Lần 03, ngày 12/06/2019

**11. Phụ trách học phần**

- Khoa/Bộ môn: Quy hoạch vùng và đô thị

- Địa chỉ và email liên hệ: khoaktxd@tdmu.edu.vn

- Điện thoại: 027 4383 4932

*Bình Dương, ngày 12 tháng 06 năm 2019*

**TRƯỞNG PHÒNG ĐTĐ TRƯỞNG KHOA GIÁM ĐỐC CTĐT**